

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ YÊN HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 392/UBND-TNMT  
Về việc xác minh nguồn gốc sử dụng đất của  
hộ ông Trần Đình Thu, xã Yên Hòa

Cẩm Xuyên, ngày 07 tháng 11 năm 2023

**Kính gửi:**

- Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên;
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh TP Hà Tĩnh – Cẩm Xuyên;

Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa nhận được hồ sơ đề nghị công nhận lại diện tích đất ở của ông Trần Đình Thu và Đào Thị Bông, địa chỉ thửa đất tại thôn Minh Lạc, xã Yên Hòa, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh. Thửa đất ông Trần Đình Thu đề nghị công nhận lại diện tích đất ở đã được cấp GCN QSD đất số: BX 677397 do UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 14/08/2015 thuộc thửa 76, tờ bản đồ số: 21, diện tích: 1182,0m<sup>2</sup>.

Tuy nhiên, thời điểm cấp GCN QSD đất nêu trên, UBND xã Cẩm Yên thời điểm cấp GCN QSD đất xác nhận nguồn gốc sử dụng là “ đất được tạo lập có nhà ở ổn định từ năm 1986”, thời điểm bắt đầu sử dụng đất vào mục đích đăng ký cấp GCN: Năm 1986.

Sau khi thực hiện lấy ý kiến những người sử dụng đất cùng thời điểm, tổ chức họp Hội đồng tư vấn đất đai cấp xã, thực hiện công khai kết quả xét duyệt tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa nơi có đất, nay UBND xã Yên Hòa xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của thửa đất nêu trên là: Thửa đất hương hỏa do ông cha để lại cho vợ chồng ông Trần Đình Chấn và bà Trần Thị Biên làm nhà ở sử dụng ổn định từ năm 1954, đến năm 2015 tặng cho toàn bộ thửa đất cho con trai Trần Đình Thu và vợ Đào Thị Bông sử dụng từ đó đến nay.

Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa cam kết chịu trách nhiệm về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng của thửa đất nêu trên và làm căn cứ để cơ quan có thẩm quyền công nhận lại diện tích đất ở cho hộ gia đình theo đúng quy định hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng Tài nguyên môi trường;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Đình Cúc**

