

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ YÊN HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 364/UBND-TNMT

Cẩm Xuyên, ngày 18 tháng 10 năm 2023

Về việc xác minh nguồn gốc sử dụng đất của
hộ ông Nguyễn Hữu Dương, xã Yên Hòa

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên;
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh TP Hà Tĩnh – Cẩm Xuyên;

Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa nhận được hồ sơ đề nghị công nhận lại diện tích đất ở của ông Nguyễn Hữu Dương và bà Đặng Thị Kim Cúc, địa chỉ thửa đất tại thôn Nhân Hòa, xã Yên Hòa, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh. Thửa đất ông Nguyễn Hữu Dương đề nghị công nhận lại diện tích đất ở đã được cấp GCN QSD đất số: BP 417707 do UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 16/06/2014 thuộc thửa 43, tờ bản đồ số: 48, diện tích: 1519,8m².

Tuy nhiên, thời điểm cấp GCN QSD đất nêu trên, UBND xã Cẩm Hòa thời điểm cấp GCN QSD đất xác nhận nguồn gốc sử dụng là “ đất hộ tự khai phá trước năm 1993”, thời điểm bắt đầu sử dụng đất vào mục đích đăng ký cấp GCN: trước 1993.

Sau khi thực hiện lấy ý kiến những người sử dụng đất cùng thời điểm, tổ chức họp Hội đồng tư vấn đất đai cấp xã, thực hiện công khai kết quả xét duyệt tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa nơi có đất, nay UBND xã Yên Hòa xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của thửa đất nêu trên là: Thửa đất do ông Nguyễn Hữu Dương và bà Lê Thị Khuyên tạo lập sử dụng làm nhà ở từ năm 1979, đến năm 1987 thừa kế lại ông Nguyễn Hữu Dương và bà Đặng Thị Kim Cúc sử dụng từ đó đến nay.

Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa cam kết chịu trách nhiệm về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng của thửa đất nêu trên và làm căn cứ để cơ quan có thẩm quyền công nhận lại diện tích đất ở cho hộ gia đình theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Tài nguyên môi trường;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Đình Cúc

